

Số: *100* /TB-CCTHA

Quỳ Hợp, ngày *28* tháng *11* năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản lần 11

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 05 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳ Hợp;

Căn cứ Biên bản việc tự nguyện giao tài sản ngày 18 tháng 06 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳ Hợp;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 69K/2021/HĐ-THAQH ngày 19 tháng 11 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳ Hợp và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳ Hợp, tỉnh Nghệ An thông báo về việc bán đấu giá tài sản theo thông báo đấu giá tài sản số 79/TB-TT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 22 có diện tích 1252,4m². Trong đó 86,4 m² đất thuộc hành lang giao thông và tài sản gắn liền với đất là một ngôi nhà 02 tầng có tổng diện tích sử dụng 271,4 m² (Tầng 01 có 4 phòng ngủ, 1 phòng khách, 01 phòng bếp và 1 khu vệ sinh khép kín; tầng 2 gồm 1 phòng thờ, 2 phòng ngủ, 01 phòng vệ sinh và 1 ban công) mang tên ông Lê Anh Tuấn tại xóm Na Hiêng, xã Châu Hồng, huyện Quỳ Hợp, tỉnh Nghệ An.

Giá khởi điểm: 1.249.495.312đ (Một tỷ, hai trăm bốn chín triệu, bốn trăm chín lăm nghìn, ba trăm mười hai đồng).

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản bán để thi hành án

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ ngày 23 tháng 12 năm 2021

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳ Hợp thông báo cho Ngân

hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam; ông Lê Anh Tuấn, bà Lương Thị Hà và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện quyền của mình và có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá.

(Gửi kèm thông báo này là thông báo đấu giá tài sản số 79/TB-TT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Trang TTĐT);
- UBND xã Châu Hồng (Đề niêm yết)
- Viện KSND huyện Quỳnh Hợp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thị Ngọc Tú